



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

**ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

04 февраля 2013 г.

№ ААК-49

Сх 2 от 12.02.13.

**Восьмой арбитражный
апелляционный суд**

644024, г. Омск-24,
ул. 10 лет Октября, 42

Председателю Восьмого
Арбитражного апелляционного
Суда
Л.Р. Литвинцевой

Уважаемая Людмила Рафаиловна!

Ко мне обратились члены гаражно-строительного кооператива «Полет-8» с просьбой оказать содействие в восстановлении нарушенных прав.

Кадастровая стоимость земельного участка, принадлежащего ГСК «Полет-8» на праве собственности, установленная по состоянию на 01.01.2011г., превышает рыночную в 10 раз, это влечет причинение убытков членам ГСК «Полет», виде уплаты необоснованно завышенной суммы земельного налога. Воспользовавшись правом устанавливать кадастровую стоимость земельного участка в размере рыночной, ГСК «Полет» обратился в Арбитражный суд Омской области с иском к ФГБУ «ФКП Росреестра» в лице филиала по Омской области. Решением Арбитражного суда Омской области от 19 декабря 2012г. исковые требования ГСК «Полет-8» удовлетворены в полном объеме. Новые показатели кадастровой стоимости в размере рыночной, должны быть внесены ФГБУ «Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Омской области» в сведения государственного кадастра недвижимости, с момента вступления в законную силу решения Арбитражного суда Омской области по делу №А46-29968/2012 19 января 2013г. и поданы в ИФНС по КАО г.Омска для целей налогообложения до 1 марта 2013 г.

19.12.2013 г. ФГБУ «ФКП Росреестра» в лице филиала по Омской области» подало апелляционную жалобу с требованием отменить решение Арбитражного суда от 19.12.2012г. по делу №А46-29968/2012.

23.01.2013 Восьмой арбитражный апелляционный суд вынес определение «Об оставлении апелляционной жалобы без движения». Основанием для оставления апелляционной жалобы без движения послужил тот факт, что податель жалобы-ФГБУ «Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Омской области» не приложил к апелляционной жалобе документы, подтверждающие направление или вручение копии апелляционной жалобы другим лицам, участвующим в деле.

Согласно, почтовых отметок, апелляционная жалоба в адрес ГСК «Полет-8» была направлена 20.01.2013 г. Требуемые документы предоставлены ФГБУ «Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Омской области» только 31.01.2013г. Судебное заседание в суде апелляционной до сих пор не назначено.

Члены ГСК «Полет-8» обеспокоены умышленным затягиванием процесса. Кооператив состоит из малообеспеченных граждан: пенсионеров, ветеранов труда и ВОВ, инвалидов. Так как, земельный участок, принадлежит на праве собственности ГСК «Полет-8», то его

члены лишены льгот по налогообложению земельным налогом. Таким образом, действия ФГБУ «Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Омской области» приведут к тому, что бремя уплаты налога, необоснованно завышенного более чем в 10 раз, ляжет на плечи членов ГСК, простых граждан, которые не получают от использования земельного участка, расположенного под их гаражами, коммерческой выгоды.

Считаю, справедливое рассмотрение дела в апелляционной инстанции в разумный срок, необходимый для исполнения решения арбитражного суда первой инстанции отвечает задачам судебного производства в арбитражных судах.

Уважаемая Людмила Рафаиловна, на основании, вышеизложенного, а так же с учетом социальной значимости проблемы членов ГСК «Полет-8», прошу Вас взять на личный контроль рассмотрение апелляционной жалобы в разумные сроки, с целью недопущения затягивания процесса и лишения граждан их права на защиту.

Депутат ГД ФС РФ



А.А.Кравец